

АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЁНКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2025г. № 23
п. Копёнкина

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018г. № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023г. № 146-ОЗ), правилами землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.04.2022 № 45-01-04/348 «Об утверждении правил землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 08.11.2023г. № 45-01-04/1078), на основании заявления Антоновой Татьяны Леонидовны от 12.02.2025г., заключения по результатам общественных обсуждений от «03» марта 2025г., рекомендаций комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории Копёнкинского сельского поселения от «03» марта 2025г., с учетом мнения участников общественных обсуждений, администрация Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Предоставить Антоновой Татьяне Леонидовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «ведение огородничества» (код ВРИ 13.1), в отношении земельного участка площадью 2137 кв.м., формируемого в кадастровом квартале 36:27:0300002, местоположением: Воронежская область, Россошанский район, кадастровый квартал 36:27:0300002, относящегося к категории земель: «земли населенных пунктов», в территориальной зоне «зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Ворошиловский – Ж1/2» при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» и ограничений использования

земельного участка или объекта капитального строительства, устанавливаемых в охранных зонах инженерных коммуникаций.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте администрации Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Копёнкинского сельского поселения.

Глава Копёнкинского
сельского поселения



И.С. Тронов