

АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЁНКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2025 № 35
п. Копёнкина

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка или объекта
капитального строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018г. № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023г. № 146-ОЗ), правилами землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.04.2022 № 45-01-04/348 «Об утверждении правил землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 08.11.2023г. № 45-01-04/1078), на основании заявления Антонова Анатолия Никитовича от 18.03.2025г., заключения по результатам общественных обсуждений от 07.04.2025г., рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Копёнкинского сельского поселения от 07.04.2025г., с учетом мнения участников общественных обсуждений, администрация Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Предоставить Антонову Анатолию Никитовичу разрешение на изменение разрешенного вида использования земельного участка: «для животноводства» на условно разрешенный вид: «животноводство» (код ВРИ 1.7), в отношении земельного участка площадью 65 364 кв.м., с кадастровым номером 36:27:0300001:40, местоположением: Воронежская область, Россошанский район, посёлок Ворошиловский, улица Дружбы, 12а, относящегося к категории земель: «земли населенных пунктов», в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства посёлка Ворошиловский – СХ2/2» при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» и ограничений использования земельного участка или объекта капитального строительства, устанавливаемых в охранных зонах инженерных коммуникаций.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте администрации Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Копёнкинского сельского поселения.

Глава Копёнкинского
сельского поселения



И.С. Тронов