

**ГЛАВА КОПЁНКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2023 г. № 4
пос. Копёнкина

О назначении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 года № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области», решением Совета народных депутатов Копёнкинского сельского поселения от 28.12.2020 № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Копёнкинском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Копёнкинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (приложение 1).

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» на 06.06.2023г.;

для жителей посёлка Копёнкина 06.06.2023 года в 10.00 ч. в здании СДК п. Копёнкина, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Копёнкина, ул. Веселова, д.3;

для жителей хутора Перещепное 06.06.2023 года в 11.00 ч. возле здания магазина, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Перещепное, ул. Северная, д.6 б;

для жителей посёлка Ворошиловский 06.06.2023 года в 11.30 ч. в здании СК п. Ворошиловский, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Ворошиловский, ул. Верхняя, д.4;

для жителей посёлка Райновское 06.06.2023 года в 13.00 ч. в здании ж/д вокзала, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Райновское, ул. Верхняя, д.60.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным

материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Копёнкина, ул. Веселова, д.1.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний».

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 26.05.2023г. по 06.06.2023г., выносятся проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Копёнкина, ул. Веселова, д.1.

3. Экспозиция открыта с 26.05.2023г. по 06.06.2023г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00ч. до 16.00ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 26.05.2023 г. по 06.06.2023г. с 8.00ч. до 16.00ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 06.06.2023г.

для жителей посёлка Копёнкина 06.06.2023 года в 10.00 ч. в здании СДК п. Копёнкина, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Копёнкина, ул. Веселова, д.3;

для жителей хутора Перещепное 06.06.2023 года в 11.00 ч. возле здания магазина, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Перещепное, ул. Северная, д.6 б;

для жителей посёлка Ворошиловский 06.06.2023 года в 11.30 ч. в здании СК п. Ворошиловский, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Ворошиловский, ул. Верхняя, д.4;

для жителей посёлка Райновское 06.06.2023 года в 13.00 ч. в здании ж/д вокзала, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, п. Райновское, ул. Верхняя, д.60.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. Тронов И.С. – глава Копёнкинского сельского поселения, председатель комиссии.

2. Аненко И.А. – ведущий специалист администрации Копёнкинского сельского поселения, секретарь.

3. Гринева Н.В. – депутат Совета народных депутатов Копёнкинского сельского поселения, член комиссии.

4. Сайков С.Н. – директор МКУ «ЦТР» администрации Россошанского муниципального района (по согласованию), член комиссии.

5. Колесникова С.Н. – старший инспектор администрации Копёнкинского сельского поселения, член комиссии.

6. Кутарланова Л.И. - депутат Совета народных депутатов Копёнкинского сельского поселения, член комиссии.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» согласно приложения 2.

7. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Копёнкинского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Копёнкинского
сельского поселения



И.С. Тронов

ПРОЕКТ



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

№ _____

г Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Копёнкинского сельского поселения Россошанского
муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.03.2023 № 45-01-04/144 «О подготовке проектов о внесении

изменений в правила землепользования и застройки поселений Богучарского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Каширского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Острогожского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского,

Россошанского, Семилукского, Хохольского, Эртильского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от _____

п риказываю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.04.2022 № 45-01-04/348 «Об утверждении правил землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В пункте 17 части II Правил:

1.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.2.3. После подпункта 2 пункта дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Россошанский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований

Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3. В подпункте 1 пункта 21 части III Правил и далее по тексту:

1.3.1. Слова «пожарных требований» заменить словами «требований пожарной безопасности».

1.3.2. Слова «, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом» заменить словами «в зонах с особыми условиями использования территории устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений приведены в пункте».

1.4. Пункт 22 части III Правил изложить в следующей редакции:

«22. Перечень зон с особыми условиями использования территории и основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид зоны	Основания установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3

1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p>
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	<p>Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9</p> <p>Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»</p>
3	Охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
4	Водоохранная зона	Водный кодекс Российской Федерации
5	Прибрежная защитная полоса	Водный кодекс Российской Федерации
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

	отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	
7	Санитарно-защитная зона	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
8	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранной зоне пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
9	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Положение о данном виде зоны с особыми условиями использования территории, определяемое Правительством Российской Федерации

».

1.5. В приложении № 3 к Правилам:

1.5.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами хутора Перещепное – Ж1/3 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.5.2. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Перещепное - СХ1/3 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков

Приложение № 4
к приказу департамента
архитектуры и градостроитель-
ства Воронежской области
от _____ № _____

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
хутора Перещепное - СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Копёнкинское сельское поселение, хутор Перещепное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

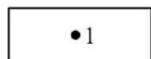


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата « ____ » _____ 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от _____ № _____

«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Перещепное – Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Копёнкинское сельское поселение, хутор Перещепное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± Дельта P)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	332384.89	1327354.90	-	-	Картометрический	1.00	-
2	332285.73	1327353.64	-	-	Картометрический	1.00	-
3	332215.30	1327348.18	-	-	Картометрический	1.00	-
4	332161.62	1327345.21	-	-	Картометрический	1.00	-
5	332136.97	1327341.96	-	-	Картометрический	1.00	-
6	331974.72	1327323.16	-	-	Картометрический	1.00	-
7	331971.97	1327333.31	-	-	Картометрический	1.00	-
8	331975.09	1327397.98	-	-	Картометрический	1.00	-
9	331989.18	1327403.25	-	-	Картометрический	1.00	-
10	332013.62	1327416.87	-	-	Картометрический	1.00	-
11	332083.32	1327439.70	-	-	Картометрический	1.00	-
12	332092.32	1327484.32	-	-	Картометрический	1.00	-
13	332088.18	1327606.02	-	-	Картометрический	1.00	-
14	332167.17	1327776.39	-	-	Картометрический	1.00	-
15	332167.27	1327780.90	-	-	Картометрический	1.00	-
16	332166.20	1327781.76	-	-	Картометрический	1.00	-
17	332087.00	1327822.46	-	-	Картометрический	1.00	-
18	331956.01	1327875.06	-	-	Картометрический	1.00	-
19	331877.68	1327906.40	-	-	Картометрический	1.00	-
20	331852.59	1327923.98	-	-	Картометрический	1.00	-
21	331858.20	1327932.26	-	-	Картометрический	1.00	-
22	331897.15	1327989.22	-	-	Картометрический	1.00	-
23	331831.21	1328050.00	-	-	Картометрический	1.00	-
24	331732.68	1327943.01	-	-	Картометрический	1.00	-

25	331718.44	1327926.52	-	-	Картометрический	1.00	-
26	331679.09	1327867.52	-	-	Картометрический	1.00	-
27	331621.35	1327779.08	-	-	Картометрический	1.00	-
28	331213.64	1327469.18	-	-	Картометрический	1.00	-
29	331160.53	1327400.45	-	-	Картометрический	1.00	-
30	331133.47	1327364.72	-	-	Картометрический	1.00	-
31	331106.38	1327313.56	-	-	Картометрический	1.00	-
32	331084.88	1327288.57	-	-	Картометрический	1.00	-
33	331059.71	1327238.69	-	-	Картометрический	1.00	-
34	331101.81	1327202.84	-	-	Картометрический	1.00	-
35	331140.64	1327261.78	-	-	Картометрический	1.00	-
36	331160.76	1327285.41	-	-	Картометрический	1.00	-
37	331189.28	1327300.22	-	-	Картометрический	1.00	-
38	331206.83	1327311.76	-	-	Картометрический	1.00	-
39	331240.81	1327321.52	-	-	Картометрический	1.00	-
40	-	-	331306.19	1327365.82	Картометрический	1.00	-
41	-	-	331426.66	1327435.61	Картометрический	1.00	-
42	-	-	331517.33	1327492.67	Картометрический	1.00	-
43	-	-	331581.77	1327543.61	Картометрический	1.00	-
44	-	-	331644.43	1327589.96	Картометрический	1.00	-
45	-	-	331691.29	1327623.07	Картометрический	1.00	-
46	331763.72	1327686.44	-	-	Картометрический	1.00	-
47	331845.07	1327731.96	-	-	Картометрический	1.00	-
48	331933.20	1327651.58	-	-	Картометрический	1.00	-
49	331936.10	1327605.10	-	-	Картометрический	1.00	-
50	331852.82	1327473.39	-	-	Картометрический	1.00	-
51	331854.39	1327410.41	-	-	Картометрический	1.00	-
52	331848.75	1327340.99	-	-	Картометрический	1.00	-
53	331820.65	1327244.90	-	-	Картометрический	1.00	-
54	331820.84	1327171.88	-	-	Картометрический	1.00	-
55	331831.20	1327059.88	-	-	Картометрический	1.00	-
56	331841.19	1327041.17	-	-	Картометрический	1.00	-
57	331860.56	1326761.39	-	-	Картометрический	1.00	-
58	331899.97	1326795.04	-	-	Картометрический	1.00	-
59	331929.39	1326879.53	-	-	Картометрический	1.00	-
60	331943.87	1326994.63	-	-	Картометрический	1.00	-
61	331953.92	1327038.23	-	-	Картометрический	1.00	-
62	331967.89	1327101.95	-	-	Картометрический	1.00	-
63	332080.87	1327104.65	-	-	Картометрический	1.00	-
64	332149.37	1327111.48	-	-	Картометрический	1.00	-


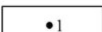
65	332208.44	1327114.58	-	-	Картометрический	1.00	-
66	332381.89	1327152.11	-	-	Картометрический	1.00	-
1	332384.89	1327354.90	-	-	Картометрический	1.00	-
67	332165.69	1327328.80	-	-	Аналитический	0.50	-
68	332166.09	1327331.60	-	-	Аналитический	0.50	-
69	332158.39	1327332.70	-	-	Аналитический	0.50	-
70	332157.99	1327329.90	-	-	Аналитический	0.50	-
67	332165.69	1327328.80	-	-	Аналитический	0.50	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- | | |
|---|---|
|  | границы территориальной зоны |
|  | характерная точка границ территориальной зоны |

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шальгина Дата « ____ » _____ 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области», в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396625 Воронежская область, Россошанский район, п. Копёнкина, ул. Веселова, д.1 или по электронной почте на адрес: kopynkenadm@mail.ru в срок до 06.06.2023 года.

2. Предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области», поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области», Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копёнкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области», вправе участвовать в обсуждении

проекта на публичных слушаниях.